

Stečajna upraviteljica
LOVORKA JURANOVIĆ
Verdieva 6/III, 51000 Rijeka
Gsm: +385 (0) 98 905 8659
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

Na posl.br. St-1443/2017

TRGOVAČKOM SUDU
U Z A G R E B U

Predmet: stečajni postupak nad I.T.D. d.o.o. u stečaju (OIB: 53596530833)
Samobor, Samostanska 20

PRIJEDLOG
ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNICA

1X.-

Priloga: 1.-

Nastavno na izvješće stečajne upraviteljice od 08. siječnja 2021. godine, a s obzirom da u roku za stavljanje ponuda za kupnju nekretnine u z.k.ul. 3458 k.o. Samobor uz početnu cijenu u visini od 50% utvrđene vrijednosti nekretnine nije bilo zaprimljenih ponuda, temeljem članka 104 st. 1 SZ-a predlaže se sazivanje skupštine vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

1. Donošenje daljnje odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnine stečajnog dužnika i to k.č. 2724/19 u z.k.ul. 3458 k.o. Samobor.
2. Razno

O b r a z l o ž e n j e

Odlukom skupštine vjerovnika od dana 10. ožujka 2020. godine data je suglasnost stečajnoj upraviteljici suglasnost za prodaju nekretnine stečajnog dužnika, označene kao k.č. 2724/19 u z.k.ul. 3458 k.o. Samobor, u naravi kuća i dvorište u Samoboru, Samostanska 20, javnim oglašavanjem putem web stranice Sudačke mreže i to prikupljanjem ponuda, s time da će početna cijena za prodaju biti 1.530.000,00 kn te će se kod svake slijedeće prodaje cijena umanjivati za 10% od prethodne cijene sve do 50% od utvrđene vrijednosti, a nakon čega će se ponovno sazvati skupština radi daljnje odluke o prodaji.

Dana 22. prosinca 2020. godine na web stranici Sudačke mreže objavljen je osmi poziv za prodaju navedene nekretnine uz početnu cijenu od 765.000,00 kn (50% od prve početne cijene u iznosu od 1.530.000,00 kn), a rok za stavljanje ponuda po tom pozivu

tekao je od 23. prosinca 2020.g. do 23. siječnja 2021. godine. Javno otvaranje ponuda po ovom pozivu održano je u uredu javnog bilježnika Zorana Vrsalovića u Rijeci dana 26. siječnja 2021. godine te nije bilo zaprimljenih ponuda.

S obzirom da se nekretnina, nakon osam objavljenih poziva za stavljanje ponuda, nije prodala ni po cijeni smanjenoj za 50% u odnosu na početnu cijenu te da je na skupštini vjerovnika određeno da će se u takvom slučaju predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja daljnje odluke o prodaji nekretnine, predlaže se sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluka kako je navedeno u prijedlogu dnevnog reda.

U Rijeci, 01. veljače 2021. godine

za I.T.D. d.o.o. u stečaju
stečajna upraviteljica Lovorka Juranović